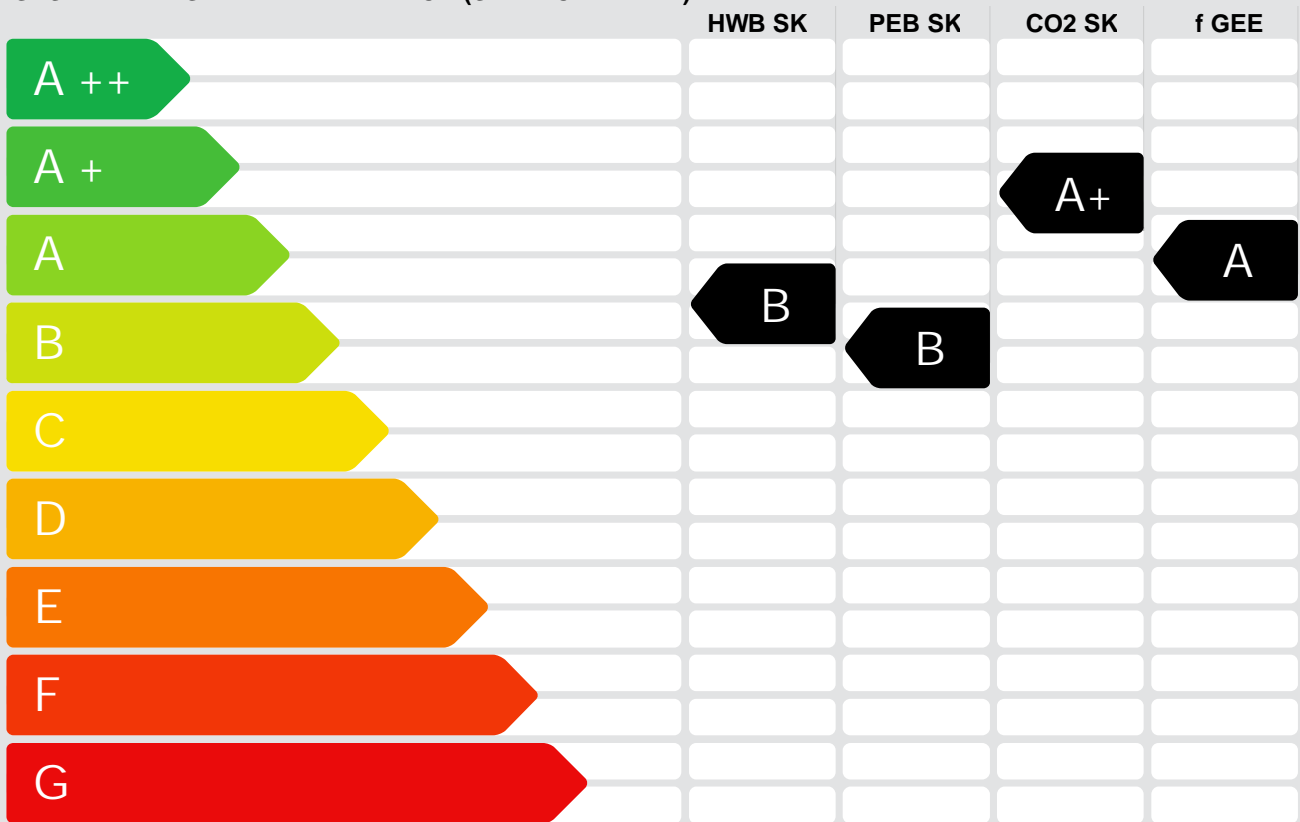


<b>BEZEICHNUNG</b>	NEUBAU WHA Hopfeng. 5 ENERGIEAUSWEIS		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2015-2016
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Hopfengasse 5	Katastralgemeinde	Jedlesee
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	01609
Grundstücksnr.	227/2, 765	Seehöhe	165 m

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



**HWB:** Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

**WWWB:** Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

**HEB:** Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

**HHSB:** Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

**EEB:** Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

**PEB:** Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

**CO2:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

**fGEE:** Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

# Energieausweis für Wohngebäude

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	9.628,27 m <sup>2</sup>	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,415 W/m <sup>2</sup> K
Bezugs-Grundfläche	7.702,61 m <sup>2</sup>	Heiztage	215 d	Bauweise	schwere
Brutto-Volumen	28.008,84 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3454 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	8.533,54 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Sommertauglichkeit	nachgewiesen
Kompaktheit (A/V)	0,30 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	24
charakteristische Länge	3,28 m				

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF **Wohnen**

	Referenzklima	Standortklima	Anforderung	
	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch	
HWB	27,43 kWh/m <sup>2</sup> a	266.945 kWh/a	27,73 kWh/m <sup>2</sup> a	30,62 kWh/m <sup>2</sup> a erfüllt
WWWB		123.001 kWh/a	12,78 kWh/m <sup>2</sup> a	
HTEB RH		-39.901 kWh/a	-4,14 kWh/m <sup>2</sup> a	
HTEB WW		156.843 kWh/a	16,29 kWh/m <sup>2</sup> a	
HTEB		120.417 kWh/a	12,51 kWh/m <sup>2</sup> a	
HEB		510.363 kWh/a	53,01 kWh/m <sup>2</sup> a	
HHSB		158.144 kWh/a	16,43 kWh/m <sup>2</sup> a	
EEB		668.507 kWh/a	69,43 kWh/m <sup>2</sup> a	75,35 kWh/m <sup>2</sup> a erfüllt
PEB		1.234.463 kWh/a	128,20 kWh/m <sup>2</sup> a	
PEB n.ern.		489.410 kWh/a	50,80 kWh/m <sup>2</sup> a	
PEB ern.		745.053 kWh/a	77,40 kWh/m <sup>2</sup> a	
CO <sub>2</sub>		93.247 kg/a	9,70 kg/m <sup>2</sup> a	
f GEE	0,79 -		0,79 -	

## ERSTELLT

GWR-Zahl		Ersteller	KS Ingenieure ZT GmbH
Ausstellungsdatum	31.05.2016	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	30.05.2026		



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.